



**Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence  
N°0003/AONO/MINAC/CIPM/2023 du 10 MAI 2023 pour la construction de la  
Maison de la Culture de Baham (Phase 4).**

#### **1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES**

Le Ministre des Arts et de la Culture (MINAC), Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour la construction de la Maison de la Culture de Baham (Phase 4).

#### **2- CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préliminaires ;
- Charpente – couverture ;
- Maçonnerie en élévation ;
- Menuiserie Bois – Menuiserie Métallique ;
- Revêtement sol et mûr ;
- Plomberie et assainissement ;
- Menuiserie Aluminium ;
- Peinture ;
- Equipement

#### **3- DELAI D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Le délai maximum d'exécution des travaux ne devra pas excéder cinq (05) mois à partir de la notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

#### **4- ALLOTISSEMENT**

Les travaux sont subdivisés en un (01) lot unique tel que défini dans l'objet.

#### **5- COÛT PREVISIONNEL**

Le Budget prévisionnel est de 52 000 000 (cinquante-deux millions) de francs CFA.

#### **6- PARTICIPATION ET ORIGINE**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à toutes les entreprises et/ou groupement d'entreprises de droit camerounais justifiant d'une expérience établie dans le domaine dans le domaine des travaux mentionnés dans le CCTP.

#### **7- MODE DE SOUMISSION**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est hors ligne et en ligne.

#### **8- FINANCEMENT**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence sont financés par le BIP MINAC, Exercice 2023, sur la ligne d'imputation budgétaire N° 5714 149 04 340010 523112

#### **9- CAUTIONNEMENT PROVISOIRE**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou un organisme financier agréé par

le Ministère en charge des Finances d'un montant de :1 040 000 (Un million quarante mille) francs CFA.

Le montant de la caution reste valable pendant cent vingt (120) jours après la date de dépôt des Offres.

#### **10- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES (DAO)**

Le dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables, au Service des Marchés, de la Direction des Affaires Générales du MINAC. La version électronique est disponible sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> dès publication du présent avis.

#### **11- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Le dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Ministère des Arts et de la Culture au Service des Marchés, de la Direction des Affaires Générales, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance de versement au trésor public d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) Francs CFA. Il est également possible d'obtenir le DAO par téléchargement gratuit sur la plateforme COLEPS disponible aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission en ligne est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

#### **12- TAILLE ET FORMATS DES FICHIERS**

Pour la soumission en ligne; les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

NB. Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

#### **13- REMISE DES OFFRES**

Chaque offre est rédigée en français ou en anglais.

- Pour la soumission hors ligne, l'offre est en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles devra parvenir au Service des Marchés, de la Direction des Affaires Générales du MINAC, au plus tard 12 AVR 2023 à 12 heures, heure locale et devront porter la mention suivante :

"Avis d'Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence n° 0003/AONO/ MINAC/CIPM/2023 du 10 MARS 2023 pour la construction de la Maison de la Culture de Baham (Phase 4), au titre de l'exercice 2023."

**A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement**

- Pour la soumission en ligne, l'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 12 AVR 2023 12 heures. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être

transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus des références de la consultation dans les délais impartis.

#### **14- RECEVABILITE DES OFFRES**

Les autres pièces administratives requises devront être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des Offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature du présent avis d'Appel d'Offres.

Toute Offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier agréé par le Ministère en charge des Finances.

#### **15- OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture des plis se fera en un temps, le 17 AVR 2023 à 13 heures, heure locale, au Ministère des Arts et de la Culture, au Service des Marchés, de la Direction des Affaires Générales, par la Commission Interne de Passation des Marchés du Ministère des Arts et de la culture en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

#### **16- CRITERES D'EVALUATION**

##### **16.1) Critères éliminatoires :**

1. Absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif après 48 heures ;
2. Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
3. Omission dans le dossier financier d'un prix unitaire quantifié ;
4. Non-satisfaction d'au moins six (06) critères sur les huit (08) critères de qualification ;
5. Absence de la caution de soumission ;
6. Déclaration sur l'honneur de non abandon d'un marché public au cours des deux (02) dernières années ;
7. Expérience du personnel d'encadrement :
  - Conducteur des travaux : Ingénieur des Travaux de Génie Civil avec au moins 05 (cinq) ans d'expérience dans le domaine
  - Chef de chantier : Technicien de Génie Civil avec 05 (cinq) ans d'expérience
  - Un ingénieur de génie électrique (Bacc +5) (ou électrotechnicien (Bacc+2) ou diplômé en maintenance industrielle) avec 05(cinq) ans d'expérience
  - Un technicien en plomberie sanitaire (niveau minimum CAP) avec 03 (trois) ans d'expérience ou un technicien avec niveau BEPC et possédant une expérience de 05 (cinq) ans dans le domaine

##### **Critères éliminatoires additifs pour les soumissionnaires en ligne**

- Non-conformité du mode de soumission ;
- Non-respect du format de fichier des offres ;
- Absence de la copie de sauvegarde en cas de dysfonctionnement de la plateforme COLEPS.

## 16.2) Critères de qualification :

### a) Evaluation des offres techniques

Les Offres techniques seront évaluées de façon binaire et en fonction des critères de qualification ci-après :

1	Capacité financière supérieure ou égale à 15 600 000 (Quinze millions six cent mille) de FCFA	Oui/Non
2	Déclaration sur l'honneur de visite dé site	Oui/Non
3	L'acceptation des conditions du marché (CCAP et CCTP paraphé à chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page).	Oui/Non
4	Méthodologie et planning des travaux (cohérence du planning)	Oui/Non
5	Présentation des offres (sommaire ; pièces dans l'ordre, intercalaires en couleur autre que le blanc);	Oui/Non
6	Garantie d'un an	Oui/Non
7	Disponibilité du matériel et des équipements essentiels	Oui/Non
8	Les références du soumissionnaire (avoir exécuté au moins un (1) Marché Public similaire au cours des trois (03) dernières années ;	Oui/Non

### b) Evaluation des Offres financières

#### c) Elle consistera à :

- Vérifier les montants en chiffres et en lettres et apporter les corrections nécessaires ;
- Classer les Offres de la moins disante à la plus disante (l'Offre peut être déclarée anormalement basse). Conformément aux procédures prévues par le Code des Marchés. La monnaie utilisée est le Franc CFA.

## 17- MODE D'ATTRIBUTION

La commission proposera le soumissionnaire ayant présenté l'Offre financière la moins disante, et possédant des capacités techniques exigées.

## 18- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leurs Offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date de remise de ces dernières.

## 19- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Ministère des Arts et de la Culture, au Service des Marchés, de la Direction des Affaires Générales.

## 20- LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES

Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

Yaoundé, le 10 MARS 2023

LE MINISTRE DES ARTS ET DE LA CULTURE

### Ampliations :

- MINMAP (pour information)
- Président CIPM (pour information)
- ARMP (pour publication et archivage)
- SOPECAM (pour publication)
- ARCHIVES / CHRONO



BIDOUNG MKPATT



**Open National Invitation to Tender under emergency procedure  
N°0003/AONO/MINAC/CIPM/2023 of 10 MARS 2023 for the Construction of  
the Culture House in BAHAM**

**1. The Purpose of the Call for Tenders**

The Minister of Arts and Culture is launching an Open National Call for Tenders for the Construction of the Culture House in BAHAM.

**2. Scope of Work**

This Open National Call for Tenders consists of a batch of the Construction of a Culture House in BAHAM.

The services covered by this Invitation to Tender include:

- *Preliminary works ;*
- *Carpentry-roofing ;*
- *Elevation masonry;*
- *Wood and metal joinery;*
- *Flooring and wall covering;*
- *Plumbing and sanitation;*
- *Aluminium joinery;*
- *Painting;*
- *Equipment.*

**3. Participation and origin**

Participation in this Call for Tenders is open to all legally and financially autonomous companies or groups of companies operating under Cameroonian law, with a good experience in construction and civil engineering.

**4. Financing**

The services to be provided within the framework of this Call for Tenders are financed by the MINAC PIB for the 2023 financial year, on the budget line 5714 149 04 340010 523112.

**Estimated Cost**

The estimated cost of the operation is: 52,000,000 (fifty two millions) CFA Frs including taxes.

**5. Consultation of the Tender Documents**

The Tender dossier may be consulted during working hours at Public Contracts Service of the Directorate of General Affairs; Room 4, as soon as this call is published.

**6. Acquisition of the Tender Documents**

The Tender dossier is available at Public Contracts Service of the Directorate of General Affairs; Room 4, as soon as this call is published, upon presentation of a receipt for payment into the Public Treasury of a non-refundable sum of: 50 000 (fifty thousand) CFAFr.

**7. Submission of Bids**

Each Tender drawn up in French or English shall be submitted in seven (07) copies, one (01) original and six (06) copies, shall be submitted in a sealed envelope against a receipt with an electronic version of the bids on 2 CD without any indication on the identity of the tender. at the Public Contracts Service of the Directorate of General Affairs of Room 4, no later than

12 AVR 2023 at exactly 12 noon and marked as such:

"Open National Call for Tenders under emergency procedure  
N°0003/AONO/MINAC/CIPM/2023 of 10 MARS 2023 for the Construction of a  
Culture House in BAHAM.

*"To be opened only during the tender evaluation session".*

**8. Admissibility of Bids**

Lest they be rejected, the required documents from the administrative file must be produced in originals or in certified true copies by the issuing service or an administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Bidding Regulations. They must be dated less than three (03) months prior to the original date of submission of Bids or must have been drawn up after the date of signature of the Bid Notice.

The absence of the bid bond issued by a first class bank or any other financial institution approved by the Ministry of Finance will result in the outright rejection of the Bid without any recourse.

Each bidder must attach to their administrative documents a bid bond, issued by a first class insurance company or bank approved by the Ministry of Finance, of the refundable amount of : 1 040 000 ( one million forth hundred) CFA francs.

**9. Opening of Tender Files**

The opening of the Administrative, Technical and Financial bids will take place on 12 AVR 2023 at 1 o'clock pm by the procurement service at the Ministry of Arts and Culture, Room 4, Annex building.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

**10. Delivery Deadline**

- The maximum delivery period stipulated by the Project Owner is five (05) months.

**11. Evaluation Criteria**

**a) Eliminatory Criteria**

- a) Absence or non-conformity of an item in the administrative file after 48 hours;
- b) False declaration or falsified document;
- c) Absence of Unit Price Schedule (UPS) according to the model with indication of the price in legible figures and letters;
- d) Non-compliance with four (06) of the six (08) essential qualification criteria;
- e) No bid found;
- f) Absence of a sworn statement of non abandonment of a site over the past two (02) years ;

**g) Staff Experience**

- Construction manager: a Civil Engineering Engineer, with at least five (05) years of experience;
- Site manager: Senior Civil Engineering Technician or equivalent, with at least five (05) years of experience;
- Engineering Electrical Technician or electrotechnician, or specific diploma in industrial maintenance), with at least five (05) years of experience
- A technician of sanitary or a plumber with at least three (03) years of experience or a technician with a O/L certificate with at least five (05) years of experience

**Additive Eliminatory Criteria for the online tender**

- Non – conformity of the submission;
- Non – respect of the size of bids;
- Absence of the backup copie.

*b)- Qualification criteria*

*b-1) - Evaluation of technical bids*

The technical bids shall be binary evaluated and based on the following essentials criteria:

1	Average annual turnover higher or equal to FCFA 15 600 00 (Fifteen million six hundred thousand)	Yes/No
2	Declaration of site visit signed on honour	Yes/No
3	Acceptance of the terms and conditions of the Contract (SCC and FD initialed on each page, dated, signed and stamped on the last page).	Yes/No
4	Methodology and organization of the site (smooth monitoring of works, consistent planning, understanding of the project, consistency in price sub-details)	Yes/No
5	The presentation of the bid (summary; documents in order, section separators in colours other than white);	Yes/No
6	The guarantee of 1(one) year;	Yes/No
7	Availability of essential equipment and materials	Yes/No
8	The tenderer's references (having performed at least (1) similar public contract in the last three (03) years)	Yes/No

*b-2) - Evaluation of financial bids*

It consists in:

Verifying the amounts in figures and letters and making necessary changes;

Classifying the bids from the lowest to the highest (the bid can be declared abnormally low). According to the public contract code.

Franc CFA is the currency used.

**b-3) Award of Contract**

The Contract will be awarded to the Bidder whose Bid has met all the elimination criteria and who would have provided the lowest bid and having technical capacity required.

**12- Site visit**

The selected candidate will produce an honor statement of the site visit.

**13. Period of Validity of Bids**

Tenderers remain bound by their Tenders for a period of 90 days from the deadline for submission of Tenders.

**14. Additional Information**

Further information can be obtained during working hours from the Ministry of Arts and Culture, Directorate of General Affairs, Sub-Directorate of the Budget, Materials and Maintenance; Public Contracts Service, Room 4, the Annex Building.

**15. Denunciation**

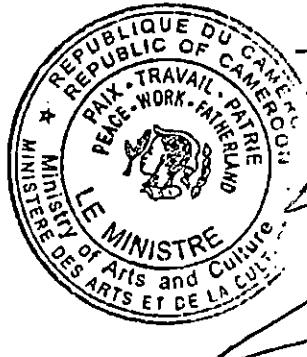
*"For any attempt at corruption or malpractice, please call MINMAP or send an SMS to the following numbers: 673 20 57 25/699 37 07 48.*

Done in Yaoundé on **10 MARS 2023**

**THE MINISTER OF ARTS AND CULTURE**

**Copy:**

- MINMAP
- ARMP;
- CIPM;
- SOPECAM;
- Noticeboard.



**BIDOUNG MKPATT**